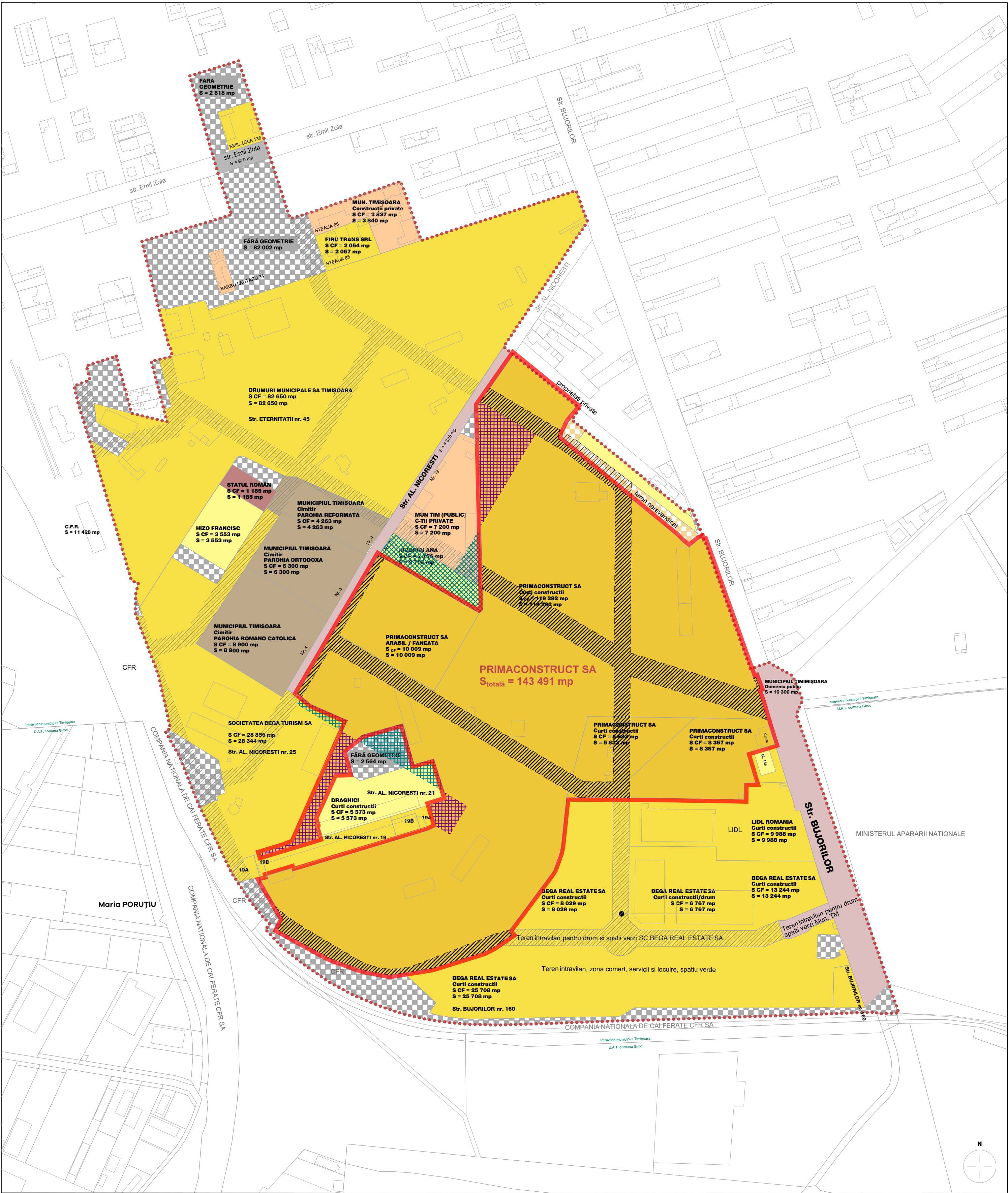




LEGENDA

- CONTUR LIMITĂ INTRAVILAN TIMIȘOARA
- CONTUR ZONĂ RIM
- CONTUR ZONĂ REGLEMENTATĂ DE P.U.Z.
- LIMITE DE PROPRIETATE
- CONSTRUCȚII
- PARCELE PRIMACONSTRUCT SRL
 - PRIMACONSTRUCT SRL S = 143 491 mp
 - PRIMACONSTRUCT SRL (camin de nefamisti) S = 1 026 mp
- PARCELE AGENȚI ECONOMICI
 - BEGA REAL ESTATES SA S = 54 739 mp
 - LIDL ROMANIA S = 10 023 mp
 - BEGA TURISM SA S = 28 344 mp
 - IPAS SRL S = 4 623 mp
 - DRUMURI MUNICIPALE SA S = 82 650 mp
 - FIRU TRANS SRL S = 2 057 mp
 - MAREX SRL S = 1 438 mp
- PARCELE PERSOANE FIZICE S = 11 832 mp
- PARCELE MUN. TIMIȘOARA (construcții persoane fizice) S = 11 688 mp
- DOMENIU PUBLIC (STRĂZI) S = 14 624 mp
- CIMITIRE S = 19 463 mp
- PARCELE STATUL ROMÂN S = 1 185 mp
- PARCELE FĂRĂ GEOMETRIE S = 36 101 mp
- PARCELE TEREN NEREVENDICAT S = 2 448 mp
- PARCELE PRIVATE * S = 1 555 mp

Operațiuni cadastrale propuse

- Regularizare geometrie limite de proprietate - suprafețe cedate către parcele învecinate
- Regularizare geometrie limite de proprietate - suprafețe primite de la parcele învecinate
- Străzi propuse - suprafețe de cedat în domeniul public - în zona reglementată de PUZ
- Străzi propuse - suprafețe de cedat în domeniul public - în afara zonei reglementate de PUZ



ARCA		Studio Arca srl Timișoara, Tosca 14 office@studioarca.ro	Denumire proiect ZONĂ CU FUNCȚIUNE MIXTĂ	Nr. proiect 498 / 2025	Etapa Restructurare urbană
Șef proiect	arh. Radu GOLUMBA		Beneficiar Prima Construct SA	Adresă str. Bujorilor, f.n., nr.cad. 426265, 426582, 451794, 416253	
Proiectat	arh. Paul CĂRĂBAȘ		Planșă	Scară	Data
Desenat	arh. Claudiu OPRITA		SERVITUȚI DE UTILITATE PUBLICĂ, CIRCULAȚIA TERENURILOR		Număr
Verificat	arh. Luminița PASCU			1:2500, 1:2000	03 2026 R.08